**В соответствии с Федеральным законом № 106-ФЗ от 03.04.2020 г. (в ред. от 14.04.2023 г.)**

**АО Банк «ПСКБ» (далее – Банк) предоставляет заемщикам-физическим лицам и индивидуальным предпринимателям кредитные каникулы (льготный период) в 2023 году.**

**Кто может обращаться за предоставлением кредитных каникул**

Физическое лицо, индивидуальный предприниматель (далее - заемщик), заключивший до 01.03.2022 г., кредитный договор, в том числе кредитный договор, обязательства по которому обеспечены ипотекой.

**Когда Заемщик может обратиться за предоставлением кредитных каникул**

В любой момент в течение времени действия кредитного договора, но не позднее 31 декабря 2023 года.

**Срок действия кредитных каникул**

Максимальный срок действия кредитных каникул до 6 месяцев.

**Заемщик может обратиться за предоставлением кредитных каникул при одновременном соблюдении следующих условий:**

1. Размер кредита, предоставленного по такому кредитному договору, не превышает:

-для потребительских кредитов с лимитом кредитования, в том числе по кредитным картам – 100 000 рублей

-для потребительских кредитов — 250 000 рублей, если заемщиком является физическое лицо, и 300 000 рублей — если индивидуальный предприниматель

-для потребительских кредитов на цели приобретения автотранспортных средств с залогом автотранспортного средства — 600 000 рублей

- для кредитов, выданных в целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и обязательства, по которым обеспечены ипотекой, - 2 млн. рублей

- для кредитов, выданных в целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и обязательства, по которым обеспечены ипотекой жилого помещения:

 - 4,5 млн. рублей на территории г. Москвы,

- 3 млн. рублей на территориях Московской области, г. Санкт-Петербурга, а также субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа.

2. В случае снижения дохода Заемщика за месяц, предшествующий месяцу обращения заемщика с требованием о предоставлении кредитных каникул более чем на 30 процентов по сравнению со среднемесячным доходом Заемщика (совокупным среднемесячным доходом заемщиков) за год, предшествующий дате обращения с требованием о предоставлении льготного периода.

3. В случае, если при обращении Заемщика с требованием о предоставлении кредитных каникул по кредиту, в отношении такого кредитного договора не действует иной льготный период, установленный ст.6-1-1 ФЗ N 353-ФЗ "О потребительском кредите (займе)" или в соответствии с Федеральным законом "Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, лицами, принимающими участие в специальной военной операции, а также членами их семей и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

**Сроки рассмотрения требования на предоставление кредитных каникул**

5 дней с момента получения требования заемщика о предоставлении кредитных каникул.

**Какие документы нужно предоставить для подтверждения ухудшения финансового положения заемщика**

Документами, подтверждающими снижение дохода за последний месяц не менее чем на 30% по сравнению со среднемесячным доходом за год, предшествующий дате обращения с требованием о предоставлении льготного периода, являются:

* Справка о доходах и суммах налога физического лица за текущий год и за год, предшествующий дате обращения с требованием о предоставлении льготного периода;
* Налоговая декларация по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ), с отметкой ИФНС о принятии и/или налоговая декларация индивидуального предпринимателя с отметкой ИФНС о принятии и/или копия книги доходов и расходов и/или выписки по счетам, заверенные Банком.
* Выписка из регистра получателей государственных услуг в сфере занятости населения о регистрации гражданина в качестве безработного.
* Листок нетрудоспособности, выданный на срок не менее одного месяца.
* Иные документы, свидетельствующие о снижении дохода заемщика.

При не предоставлении заемщиком вместе с требованием документов, подтверждающих снижение дохода, Банк запрашивает их у Заемщика. В этом случае срок рассмотрения требования на предоставление кредитных каникул исчисляется со дня представления Заемщиком запрошенных Банком документов.

**Куда направлять заявление на предоставление кредитных каникул**

Заявление заемщика о предоставлении кредитных каникул представляется в Банк любым из способов, предусмотренных кредитным договором.

**Основание для отказа Банком в предоставлении кредитных каникул Заемщику.**

Несоответствие требования Заемщика, полученного Банком, условиям предоставления кредитных каникул, является основанием для отказа заемщику в удовлетворении его требования.

**Можно ли погасить кредит досрочно или прервать кредитные каникулы**

Заемщик вправе в любой момент времени в течение льготного периода прекратить его действие,

а также в любой момент времени в течение льготного периода досрочно погасить сумму (часть суммы) кредита без прекращения льготного периода.

По окончании кредитных каникул размер ежемесячного платежа остается прежним, а кредитный договор продлевается как минимум на время действия льготного периода.